

売買中古戸建

扶桑町

5DK+2S

価格

1,980 万円

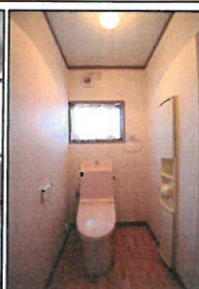
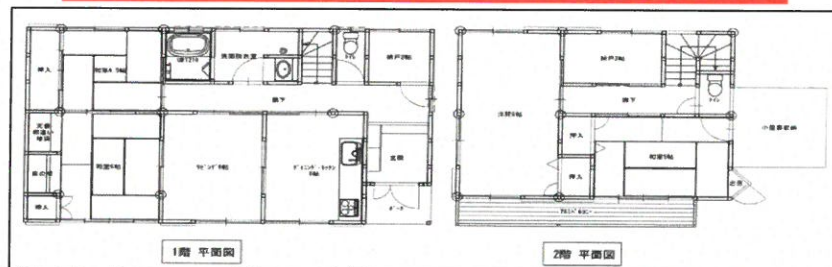
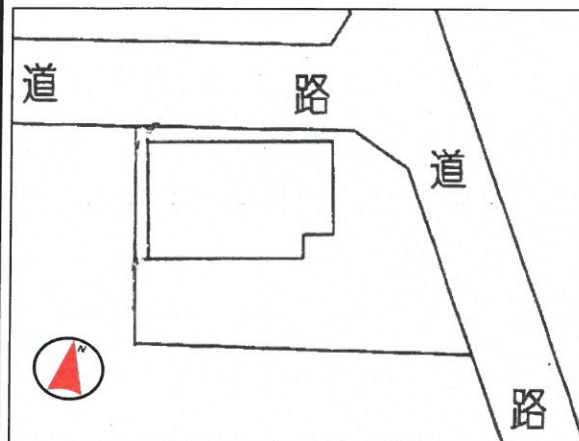
斎藤宮添

売 家

★住環境良好！角地！2駅利用可！

★太陽光発電付オール電化住宅！

柏森小学校・扶桑中学校区



所在地	丹羽郡扶桑町大字斎藤字宮添122番地
交通	名鉄犬山線「扶桑」駅 徒歩12分 名鉄犬山線「柏森」駅 徒歩19分

土地面積	219.16㎡ (66.29坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建（在来工法）	
面積	延床面積	115.66㎡ (34.98坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	22条区域		
築年月	平成12年7月新築	駐車場	有：3台
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	東側幅員約4.6mの公道に間口約11.46m接面 北側幅員約4.6mの公道に間口約13.50m接面		
設備	電気・上水道・下水道・プロパンガス		
備考	※現状渡し インспекション済み ※確認番号：第H認建尾建006814号 ※太陽光発電：2.97kw 売電価格42.00円/kwh 年額：約¥135,000 ※オール電化住宅（エコート） ※トイレ2カ所・納戸2ヶ所・小屋裏収納付 ●斎藤保育園・・・540m 徒歩7分 ●柏森小学校・・・730m 徒歩9分 ●扶桑中学校・・・240m 徒歩3分		

※図面と現状が相違する場合は現状優先とします。



愛知県知事免許（5）第18672号



大藪建設株式会社

〒480-0104 愛知県丹羽郡扶桑町大字斎藤字東屋敷6番地

【TEL】0587-93-2631

【FAX】0587-93-5273

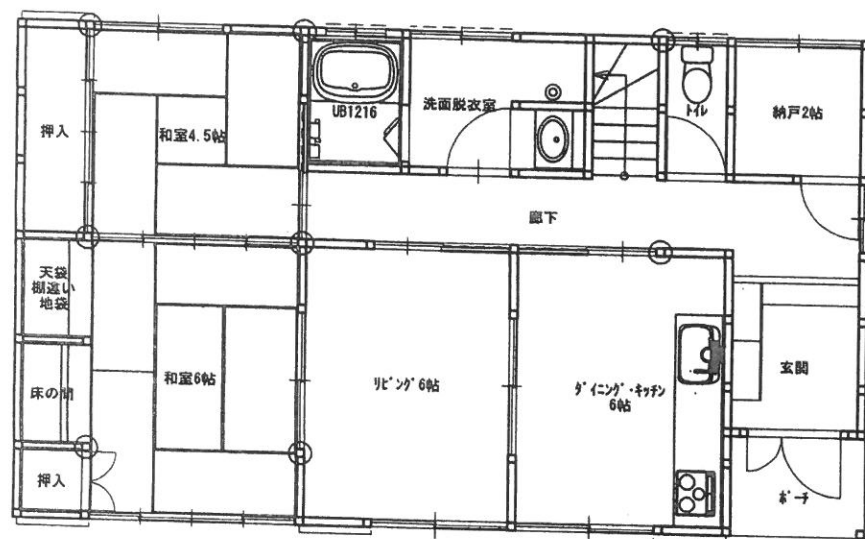
【URL】http://www.oyabukensetsu.com

【E-mail】info@oyabukensetsu.com

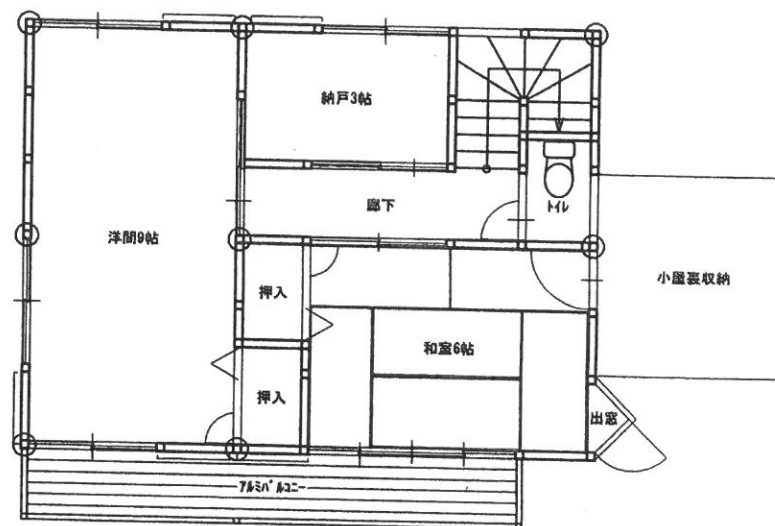
■取引態様 一般媒介

■情報公開日 令和3年1月

■担当者 大藪



1階 平面図



2階 平面図

